

建设工程规划许可证台账

证书编号	发证机关	发证日期	建设单位(个人)	建设项目名称	建设位置	建设规模	附图及附件名称
2019年度							
建字第21080720190001(基)道路管线号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.1.7	营口沿海开发建设集团有限公司	美临街(通达路-澄湖东路)	美临街(通达路-澄湖东路)	道路长度821.5, 红线宽度30米, 占地面积23746.2平方米, 排水管线长度821.5米	道路规划、用地界线面图设计号18b154 综合管网规划平面图设计号18c156 建设用地规划许可证 21080720190001(基)道路 环评备案 201821080300000068 选址意见书 2108072019001(基)
建字第21080720190002(基)道路管线号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.1.7	营口沿海开发建设集团有限公司	澄湖东路西侧规划路(美临街-新联南大街东段)	澄湖东路西侧规划路(美临街-新联南大街东段)	道路长度226米, 红线宽度20米, 占地面积4312.3平方米, 排水管线长度226米	道路规划、用地界线面图设计号18b153 综合管网规划平面图设计号18c155 建设用地规划许可证 21080720190002(基)道路 环评备案 201821080300000068 选址意见书 21080720190002(基)
建字第21080720190003(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.1.14	营口华威钢琴配件有限公司	办公楼、门卫、厂房	新城大街西段以南	总建筑面积: 6454.56m ² , 其中: 办公楼894.565m ² , 门卫35m ² , 厂房5525	规划平面图 设计号 13-052 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2018)营口市不动产权第0034272 建设用地规划许可证 地字第21080720190005(基)号 人防审批 201808070 面积认定书 2014011 环评批复 辽营沿环批字(工业)【2014】3号
建字第21080720190004(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.1.14	中恒控股(营口)置业有限公司	中恒湖滨壹号21、23、25、27、29、31#楼, 幼儿园	澄湖东路以东、轻工区北街以北	总建筑面积: 26069.07m ² , 其中: 住宅19296.88m ² , 储藏室1877.91m ² , 车库1995.48m ² , 幼儿园2898.8m ²	规划平面图 10-113-9 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080720120017(基) 土地证 营口国用(2011)第3064号 面积认定书 2019002 人防审批 201908004 环评审批 辽营沿环批字(三产)【2012】1号 建设工程规划许可证附页 21080720190004(基)
建字第21080720190005(基)管网号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.1.14	营口京诚建设发展有限公司	规划青花大街(营钢东路-三号路)雨水暗渠、规划四号路(青花大街-金盈路)雨水暗渠、规划三号路(金盈路-营钢路)雨水暗渠	规划青花大街(营钢东路-三号路)雨水暗渠、规划四号路(青花大街-金盈路)雨水暗渠、规划三号路(金盈路-营钢路)雨水暗渠	规划青花大街(营钢东路-三号路)雨水暗渠1201.4米、规划四号路(青花大街-金盈路)雨水暗渠2582米、规划三号路(金盈路-营钢路)雨水暗渠2943.6米	规划平面图 设计号 18C130、18C132、18C131 立项批复文件 营沿产投【2015】18号 用地规划许可证 21080720180024(基)道路、21080720180026(基)道路、21080720180021(基)道路
建字第21080720190006(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.1.23	营口军融科技有限公司	1#、2#车间, 办公楼, 门卫	新城大街以南、荣华路以西	总建筑面积: 7455.13, 其中: 1#车间2119.72, 2#车间3590.77, 门卫48.59, 办公楼1696.05	规划平面图 设计号 18b100-1鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2019)营口市不动产权第0000167 建设用地规划许可证 地字第21080720190004(基)号 人防审批 201808089面积认定书 2018083 环评批复 辽营沿环批字【2018】11号
建字第21080720190007(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.1.23	营口汇通置业有限公司	国宏·金御铭座 G9#商业	新力大街以南、民和路以西	商业面积4626	规划平面图设计号 (10-096-4) 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080720190007(基) 建设工程规划许可证附页 21080720190007(基) 土地证编号 (2011)3007号 建筑工程建筑面积认定书2019009 环评登记表 201921080300000003 人防审批 201908006

建字第21080720190008(基)道路、管线号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.1.18	营口沿海开发建设集团有限公司	产业基地二期南区忠旺项目周边东侧1#路南侧2#街配套工程项目及产业基地二期南区管网建设项目 南侧规划街(滨海大道-营盖路)	产业基地二期南区忠旺项目周边东侧1#路南侧2#街配套工程项目及产业基地二期南区管网建设项目	道路长度4266米,道路面积168868平方米,红线宽度40米。雨水(暗渠)4265米,污水4265米,再生水4267米,给水4267米	道路规划、用地界线平面图设计号16b118-2、 综合管网规划平面图设计号16c138-1 建设用地规划许可证 21080720190009(基)道路 环评批复 辽营沿环批字【2017】09号、【2016】21号 选址意见书 21080720190003(基) 注:原建字第21080720170005(基)道路号、建字第21080720170004(基)管网号、21080720180028(基)管网工程规划许可证及附页中南侧规划街审批内容作废
建字第21080720190009(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.2.25	辽宁鑫钰铝业有限公司	年产1000万个铝合金锻造法兰轴头及铝合金车轮项目厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、成品库房	国兴大街以北、民强路以东	总建筑面积:472040.84m ² ,其中:厂房一124757.96m ² ,厂房二105114.7m ² ,厂房三87387.54m ² ,厂房四95925.09m ² ,成品库房58855.55m ²	规划平面图 设计号 18b136-1 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2018)营口市不动产权第0032314号 建设用地规划许可证 地字第21080720180027(基)号 人防审批 20180908008 面积认定书 2019009 注:原建字第21080720180049(基)号工程规划许可证作废
建字第21080720190010(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.2.25	辽宁金森科技有限公司	办公楼、丙类厂房、丁类厂房、戊类库房、油污泵房、换热站变电所、机修车间、1-3号门卫(合计10栋)	四号路以东、营钢南路以北	总建筑面积:12998.29,其中:办公楼3578.96,丙类厂房5760,丁类厂房2500.94,戊类库房40,油污库40,换热站、变电所(换热站57.5、变电所274.91、消防水泵房150.89),机修车间487.09,1号门卫36,2号门卫36,3号门卫36	规划平面图 设计号 17b125-1 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2018)营口市不动产权第0049486号、辽(2017)营口市不动产权第0037871号 建设用地规划许可证 地字第21080720190008(基)号、2108072017021号 人防审批 201908009 面积认定书 2019007 环评批复 辽营沿环批字【2019】04号、营行审发【2018】38号
建字第21080720190011(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.4.12	中大实业(辽宁)有限公司	中大海韵新城C3、C8商业	新联北大街以北、民和路以西	总建筑面积8677.62m ² ,其中:C3商业4347.07m ² ,C8商业4330.55m ²	规划平面图 10-105-4 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 210807201100004(基) 土地证编号 营口国用(2011)3008号 面积认定书 2019011 人防审批 201108054 环评审批 辽营沿环批字(三产)【2010】23、24号 建设工程规划许可证附页 21080720190011(基)
建字第21080720190012(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.4.16	营口龙鑫达科技有限公司	办公楼、分析室、锅炉房、1号车间、2号车间、3号车间、仓库	营滨北路以南	总建筑面积:4099.21m ² ,其中:办公楼1543.21m ² 、分析室252m ² 、锅炉房168m ² 、1号车间960m ² 、2号车间156m ² 、3号车间180m ² ,仓库840m ²	规划平面图 设计号 18b052-1 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2018)营口市不动产权第0028251号 建设用地规划许可证 地字第21080720180013(基) 人防审批 201808092 面积认定书 2018087、2018066 环评批复 辽营沿环批字【2019】03号
建字第21080720190013(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.4.16	辽宁硼达科技有限公司	7#厂房	硼达西路以东、营钢南路以南	1954.48m ²	规划平面图 设计号 10-019-6 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2017)营口市不动产权第0034157号 建设用地规划许可证 营沿规管(2010)32号 人防审批 201808056 面积认定书 2019018 环评审批 营环批字【2018】31号
建字第21080720190014(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.4.17	营口果蔬水产批发有限公司	南地块)水果蔬菜综合交易大厅,1号变电所、换热站、门卫,污水处理泵房、公厕、门卫,2号沿街商网,保鲜库,蔬菜市场,水果市场	庄林路以东、新湖大街东段以南	总建筑面积50584.94m ²	规划平面图 16-006-3 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080320160006号 土地证编号 营口国用(2016)3006号 面积认定书 201630、2019019 人防审批 201608055 环评审批 辽营沿环批字【2016】6号 建设工程规划许可证附页 21080720190014(基)

建字第21080720190015(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.4.17	营口果蔬水产批发有限公司	(北地块)1号冷库,2号冷库,1号沿街商网,水产品市场,水产批发综合市场,垃圾站附属房,2号变电所、门卫,停车棚,磅房、地磅,1号冷库设备平台,设备间	庄林路以东、新湖大街东段以南	总建筑面积96981.11m ²	规划平面图 16-005-3 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080320160005 土地证编号 营口国用(2016)3005号 面积认定书 201628、2019020 人防审批 201608055 环评审批 辽营沿环批字【2016】6号 建设工程规划许可证附页 21080720190015(基)
建字第21080720190016(基)管网号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.4.30	营口京诚建设发展有限公司	辽宁沿海经济带营口沿海产业基地公用设施(ppp)项目	新增四号路(青花大街—东海大街)、营滨北路(营钢东路—三号路)雨水管线	新增四号路(青花大街—东海大街)雨水管线986米,营滨北路(营钢东路—三号路)雨水管线1236米	规划平面图 设计号 18c182、18c183 立项批复文件 营沿产投【2015】18号 用地规划许可证 21080720180022(基)道路、21080720180025(基)道路
建字第21080720190017(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.6.5	营口忠旺铝业有限公司	年产30万吨高强度、大断面铝合金挤压型材项目挤压车间D1-D5#	民兴路以北、国泰大街以东	总建筑面积401328.74m ²	规划平面图 设计号 18b160 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2017)营口市不动产权第0018409号 建设用地规划许可证 21080720190010(基) 人防审批 201908029 面积认定书 2019029 环评审批 辽营沿环批字【2019】07号
建字第21080720190018(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.6.5	营口市东宇百胜置业有限公司	御湖尊邸1#-7#、9#-24#楼,地下车库	新力大街以南、安定北路以西	总建筑面积163053.24m ² ,其中住宅130797.82m ² ,储藏室6581.26m ² ,车库2096.88m ² ,幼儿园600.79m ² ,物业及文化活动站1094.45m ² ,水箱间57.41m ² ,地下车库21824.63m ²	规划平面图 13-026-4 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 地字第21080720130019(基)号 土地证编号 营口国用(2013)3010号 面积认定书2019013 人防审批 201908017 环评批复 辽营沿环批字(三产)【2014】1号 建设工程规划许可证附页 21080720190018(基)
建字第21080720190019(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.6.11	营口华源置业有限公司	华源金水湾26#、27#、28#(含S8商业)、29#、30#、31#(含S7商业)、32#(含S4商业)、33#(含S5商业)、34#(含S6商业)、地下车库3	新湖大街东段以北、澄湖东路以东	总建筑面积37294.81m ² ,其中:商业3151.65m ² (不含增加计容面积1572.83m ²),住宅30155.54m ² ,地下车库3987.62m ²	规划平面图 11-021-4 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080720120005(基) 土地证编号 营口国用(2012)3010号 面积认定书 2019028 人防审批 201908031 环评审批 辽营沿环批字(三产)【2011】19号 建设工程规划许可证附页 21080720190019(基)
建字第21080720190020(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.7.17	营口碧水城房地产开发有限公司	东方塞纳城项目商业、变电所及换热站、物业及文化活动站;大门	博文路以西、新联南大街东段以北	总建筑面积2777.99m ² ;其中:商业801.01m ² ;变电所174.89m ² ,换热站281.18m ² 、物业及文化活动站1340.91m ² 、大门180m ²	规划平面图 09-040-7 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 210807201100045(基) 土地证编号 营口国用(2012)3008号 面积认定书2019038 环评审批 辽营沿环批字(三产)[2011]14号 人防审批 201908040 建设工程规划许可证附页 21080720190020(基)
建字第21080720190021(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.7.31	营口忠旺铝业有限公司	高精铝及加工材项目	纬三路以南、经三路以东、营滨路以北	总建筑面积170416.1m ² ;	规划平面图 设计号 12-032-9 鸟瞰图、单体效果图 土地证 营口国用(2013)3011号、(2012)3067号 建设用地规划许可证 21080720120029(基) 人防审批 201908041 面积认定书 2019039 环评审批 营环函[2012]65号
建字第21080720190022(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.7.31	营口忠旺铝业有限公司	年产30万吨高强度、大断面铝合金挤压型材项目修模车间D6	民兴路以北、国泰大街以东	总建筑面积56575.4m ² ,其中车间56319.4m ² ,地下面积256m ² (消防水池173m ² ,消防水泵房83m ²)	规划平面图 设计号 18b160-1 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2017)营口市不动产权第0018409号 建设用地规划许可证 21080720190010(基) 人防审批 201908050 面积认定书 2019045 环评审批 辽营沿环批字【2019】07号

建字第21080720190023(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.8.7	营口建鑫地产开发有限公司	水泵房、热交换泵房、柴油发电机房	澄湖东路以西、新海大街以北	总建筑面积245.64m ² ,其中水泵房30.72m ² ,热交换泵房160.54m ² ,柴油发电机房54.38m ²	规划平面图 11-089-3 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080720150013(基) 土地证编号 营口国用(2014)3093号 面积认定书 2019046 人防审批 201908053 环评审批 辽营沿环批字(三产)【2011】20号 建设工程规划许可证附页 21080720190023(基)
建字第21080720190024(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.8.14	营口营新化工科技有限公司	年产6万吨三聚氰氨及副产物综合利用一体化项目CYC库房、丁类库房等21栋	营钢路以南、三号路以东	总建筑面积31716.16m ²	规划平面图 设计号 18b064-1 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2018)营口市不动产权第0008652号、第0037740号 建设用地规划许可证 21080720190014(基) 人防审批 201908055、201908056 面积认定书 2019053、2019051 环评审批 辽营沿环批字【2019】02号 安评审批 辽安监危化项目安条审字【2018】1号
建字第21080720190025(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.8.23	五矿建设(营口)恒富置业有限公司	五矿·铂海湾一期G1号楼	新联南大街东段以南、澄湖东路以西	总建筑面积8250.02m ² ,其中:商业713.9m ² ,住宅7451.22m ² ,设备用房51m ² ,水箱间33.9m ²	规划平面图 10-138-4 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 210807201100003(基) 土地证编号 营口国用(2011)3002号 面积认定书2019049 人防审批 201708040 环评批复 辽营沿环批字(三产)【2010】25号 建设工程规划许可证附页 21080720190025(基)
建字第21080720190026(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.8.23	五矿建设(营口)恒富置业有限公司	五矿·铂海湾二期G2#、G3#楼	新联南大街东段以南、澄湖东路以西	总建筑面积17294.3m ² ,其中:住宅16525.46m ² ,车库768.84m ²	规划平面图 10-139-5 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 210807201100010(基) 土地证编号 营口国用(2012)3004号 面积认定书2019049 人防审批 201708040 环评批复 辽营沿环批字(三产)【2010】26号 建设工程规划许可证附页 21080720190026(基)
建字第21080720190027(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.8.23	五矿建设(营口)恒富置业有限公司	五矿铂海湾三期G4、G5、G6楼	新联南大街东段以南、澄湖东路以西	总建筑面积:24731.62m ² ,其中:住宅22954.08m ² ,车库1063.4m ² ,水箱间51.3m ² ,地下设备用房662.84m ²	规划平面图 10-140-8 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080720150003(基) 土地证编号 营口国用(2012)3003号 面积认定书2019049 人防审批 201708040 环评批复 辽营沿环批字(三产)【2010】27号 建设工程规划许可证附页 21080720190027(基)
建字第21080720190028(基)管网号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.8.27	营口沿海开发建设集团有限公司	营口沿海开发建设集团有限公司二期装备产业园电力配套项目	国盛大街(民生路-经三路)南侧;国兴大街(民强路-民旺路)北侧	国盛大街(民生路-经三路)南侧电缆管沟1898米;国兴大街(民强路-民旺路)北侧电缆管沟3240.8米	规划平面图 设计号 18C158-1、18C159-2 立项批复文件 营沿经发【2018】8号、【2019】14号
建字第21080720190029(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.9.27	营口京诚建设发展有限公司	辽宁沿海经济带影库沿海产业基地公用设施(ppp)项目5号雨水泵站变电所	青花大街以南、四号路以西	变电所266.55	规划平面图 19b139 建设用地规划许可证 21080720190015(基) 不动产登记证 辽(2019)营口市不动产权第0033966号 面积认定书2019072 人防审批 201908070
建字第21080720190030(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.9.27	营口京诚建设发展有限公司	辽宁沿海经济带营口沿海产业基地公用设施(ppp)项目2号雨水泵站变电所	金盈路以北	变电所274.18m ²	规划平面图 19b138 建设用地规划许可证 21080720190014(基) 不动产登记证 辽(2019)营口市不动产权第0033978号 面积认定书2019073 人防审批 201908069

建字第21080720190031(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.10.15	三峡集团(营口)能源投资有限公司	三峡集团(营口)燃机热电联产项目备用锅炉房	营钢南路以南、三号路以东	备用锅炉房1196.72m ²	规划平面图 19b119 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080720190013(基) 不动产登记证 辽(2019)营口市不动产权第0021330号 面积认定书2019069 人防审批 201908068 环评审批 辽营沿环批字【2019】13号
建字第21080720190033(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.10.29	华君汽车集团有限公司	新能源汽车零部件制造基地项目物流中心	国安大街以北、民生路以东	物流中心13814.22m ²	规划平面图 18b150-1 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080720190016(基) 不动产登记证 辽(2019)营口市不动产权第0024688号 面积认定书2019077 人防审批 201908075 环评审批 辽营沿环批字【2019】16号
建字第21080720190034(基)管网号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.11.6	中海油新润辽宁燃气有限责任公司	中海油营口忠旺铝业燃气管道2号线民兴路工程	民兴路(原经三路)一国盛大街(原营滨路)沿国盛大街向西	民兴路(原经三路)(国兴大街-国盛大街),沿国盛大街向西规划燃气管线3260米	规划平面图 设计号 17C095-1 立项批复文件 营沿经备【2019】12号 环评批复 辽营沿环批字【2018】8号
建字第21080720190035(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.11.6	营口鑫元机械制造有限公司	年产2万吨机械加工程及装配项目变电所	国泰大街以北、民兴路以东	变电所84m ²	规划平面图 设计号 15-017-3 鸟瞰图、单体效果图 不动产登记证 辽(2017)营口市不动产权第0023768号 建设用地规划许可证 21080720160006(基) 环评审批 辽营沿环批字【2015】18 面积认定书 2019076 人防审批 201908076
建字第21080720190036(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.11.13	营口昌成新材料科技有限公司	年产7400吨药物中间体项目办公楼等19栋建筑	青花大街以北	总建筑面积36722.69m ²	规划平面图 设计号 18b157-1 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2018)营口市不动产权第0045935号 建设用地规划许可证 21080720190003(基) 人防审批 201908077、201908007、201908015 面积认定书 2019081、2019015 环评审批 辽营沿环批字【2019】17号 安评意见 辽应急危化项目安条审字【2019】8号 建设工程规划许可证附页 21080720190036(基)
建字第21080720190037(基)道路管线号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.11.19	营口沿海开发建设集团有限公司	营口沿海开发建设集团有限公司忠旺产业园南侧规划路项目	淤泥河街(滨海大道-经三路)	道路长度3451米,道路面积137040.7平方米,红线宽度40米。雨水管线总长度3453.7米,污水3454.3米。	道路规划、用地界线面图设计号19b057、 综合管网规划平面图设计号19c058 建设用地规划许可证 21080720190037(基) 道路管线 环评批复 辽营沿环批字【2019】08号 选址意见书 21080720190006(基)
建字第21080720190038(基)管网号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.11.25	三峡集团(营口)能源投资有限公司	三峡集团(营口)燃机热电联产项目调峰锅炉及配套热网工程	三号路(营钢路-营滨北路)青花大街(三号路-营钢东路)	蒸汽管线总长度3300米,直埋管线735米,架空管线2565米	规划平面图 设计号 19c154 环评批复 辽营沿环批字【2019】13号 安全预评价报告专家评审意见 建设(管线)工程规划许可证附页 21080720190038(基)管网
建字第21080720190039(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.11.26	辽宁宏峰科技有限公司	化验室、车间1、车间2、仓库6、车间配电室、办公楼、人流门卫、仓库1、仓库2、仓库3及变电站2、车间3、公用工程站、变电站1、污水处理站、消防泵房、仓库5	三号路以东、青花大街以南	总建筑面积: 35609.73m ²	规划平面图 设计号 19b035 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2018)营口市不动产权第0037105号 建设用地规划许可证 地字第 21080720190020(基)号 人防审批 201908072、201808075、201808091 面积认定书 2018088、2018061、2019064 环评批复 辽营沿环批字【2019】19号 安评专家评审意见 注:原建字第21080720180051(基)、21080720180039(基)号工程规划许可证及其附页作废

建字第21080720190040(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.12.12	营口沿海开发建设集团有限公司	营口沿海开发建设集团有限公司忠旺产业园南侧规划路项目7号雨水泵站	淤泥河街以南、民强路以东	变电站214.72平方米	规划图设计号19b166 建设用地规划许可证 21080720190018(基) 环评批复 辽营沿环批字【2019】08号 人防批复201908080 面积认定书 2019087 土地证及权调说明 辽(2018)营口市不动产权第0060184 选址意见书 21080720190004(基)
建字第21080720190041(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.12.12	营口沿海开发建设集团有限公司	营口沿海开发建设集团有限公司忠旺产业园南侧规划路项目8号雨污合建式泵站	淤泥河街以南、规划路以东	变电站214.8平方米	规划图设计号19b173 建设用地规划许可证 21080720190021(基) 环评批复 辽营沿环批字【2019】08号 人防批复201908084 面积认定书 2019093 土地证及权调说明 辽(2018)营口市不动产权第0060184 选址意见书 21080720190007(基)
建字第21080720190042(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2019.12.18	中恒控股(营口)置业有限公司	中恒湖滨壹号32—36#楼	澄湖东路以东、轻工区北街以北	总建筑面积:26046.23m ² ,其中:住宅21718.58m ² ,储藏间2007.3m ² ,车库2166.29m ² ,文化活动室91.43m ² ,垃圾站62.63m ²	规划平面图 10-113-10 鸟瞰图、单体效果图 建设用地规划许可证 21080720120017(基) 土地证 营口国用(2011)第3064号 面积认定书 2019088 人防审批 201908081 环评审批 辽营沿环批字(三产)【2012】1号 建设工程规划许可证附页 21080720190042(基)

2020年度

建字第21080720200001(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2020.3.23	万通化工储运(营口)有限公司	化学品智能仓储物流中心项目公用工程用房、生产辅助楼、2#、3#、25#、27#仓库	三号路以东、金盈路以北	总建筑面积14958.93m ²	规划平面图 设计号 19b039-1 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2019)营口市不动产权第0019412号 建设用地规划许可证 21080720190011(基) 人防审批 防空地下室立项通知书 面积认定书 2019078 环评审批 营行审发【2019】286号 营行审危化项目安条审字【2019】006号
建字第21080720200002(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2020.3.20	营口北方金属制品有限公司	年产5万吨预应力混凝土用钢材建设项目二期厂房、变电所	国泰大街以北	总建筑面积11437.85m ² ,其中变电所366.32m ² ,二期厂房11071.53m ²	规划平面图 设计号 19b118 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2020)营口市不动产权第0003581号 建设用地规划许可证 21080720190012(基) 人防审批 201908073 面积认定书 2019074 环评审批 辽营沿环批字【2019】21号
建字第21080720200003(基)号	辽宁(营口)沿海产业基地规划建设局	2020.4.7	辽宁宏峰科技有限公司	热媒站、辅助用房、罐组4、物流门卫2	三号路以东、青花大街以南	总建筑面积:2206.94m ²	规划平面图 设计号 19b035-1 鸟瞰图、单体效果图 不动产权证 辽(2018)营口市不动产权第0037105号 建设用地规划许可证 地字第21080720190020(基)号 人防审批 202008009 面积认定书 2020003 环评批复 辽营沿环批字【2019】19号 安评专家评审意见
建字第2108072020001(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.6.1	万通化工储运(营口)有限公司	化学品智能仓储物流中心项目地下人防工程	三号路以东、金盈路以北	建筑面积:1846m ²	规划总平面图设计号:19b039-2 建设用地规划许可证 编号:地字第21080720190011(基)号 不动产权证书 辽(2019)营口市不动产权第0025602号 辽(2019)营口市不动产权第0025603号 规划许可证附页编号:2108072020001(基审) 防空地下室建设批准书 编号:201908082

建字第2108072020002(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.6.1	刚和石油(营口)有限公司	8万吨润滑油脂加工项目3#门卫	营钢南路以北、三号路以东	建筑面积:40.81m ²	规划总平面图设计号:176002-2 建设用地规划许可证编号:地字第21081120170003号 不动产权证书辽(2017)营口市不动产权第0000749号/0006531号/0006534号 规划许可证附页编号:2108072020002(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202008012
建字第2108072020004(基审)管网号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.7.10	营口沿海开发建设集团有限公司	冶金化工重装备区新增六条道路配套给水工程	产业基地冶金化工重装备区	规划给水管线总长度为10262.4m。	管线规划平面图,设计号:20c022 建设用地规划许可证编号:地字第21080720180021(基)道路/20180022(基)道路/20180023(基)道路/20180024(基)道路/20180025(基)道路/20180026(基)道路号 规划许可证附页编号:2108072020004(基审)管网
建字第2108072020005(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.7.24	营口昌成新材料科技有限公司	年产7400吨药物中间体项目车间一等14栋建筑	青花大街以北	总建筑面积:27254.7m ²	规划总平面图设计号:186157-2 建设用地规划许可证编号:地字第21080720190003(基)号 不动产权证书辽(2018)营口市不动产权第0045935号 规划许可证附页编号:2108072020005(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:201908015/201908077
建字第2108072020006(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.8.10	营口华源置业有限公司	华源·金水湾项目13#、14#、15#及文化活动站、19 A#、20#、21#、24#、25#楼、地下车库4、入户大堂	澄湖东路以东、轻工区北街以南、育秀路以西、新湖大街东段以北	总建筑面积40979.77m ² ;其中住宅35698.28m ² ;商业1062.18m ² ;入户大堂577.15m ² ;文化活动站222.20m ² ;垃圾收集站62.66m ² ;公共厕所101.98m ² ;地下车库3255.32m ²	规划总平面图设计号:11-021-5 建设用地规划许可证编号:地字第21080720120005(基)号 土地使用证营口国用(2012)第3010号 规划许可证附页编号:2108072020006(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202008034
建字第2108072020007(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.8.24	营口昌成新材料科技有限公司	年产7400吨药物中间体项目办公楼、辅助楼、装卸站台	青花大街以北	总建筑面积7928.69m ² ;其中办公楼:4061.85m ² (其中地上:3732.32m ² ,地下:329.53m ²),辅助楼:3746.59m ² 、装卸站台:120.25m ²	规划总平面图设计号:18b157-3 建设用地规划许可证编号,地字第21080720190003(基)号 不动产权证书辽(2018)营口市不动产权第0045935号 规划许可证附页编号:2108072020007(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:201908007/201908077
建字第2108072020008(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.8.28	营口营新化工科技有限公司	年产6万吨三聚氰氨及副产物综合利用一体化项目原甲酸三乙酯、Tc、LS-1装置,原甲酸三甲酯、原乙酸三甲酯、氯化氢装置等7栋建筑物	营钢路以南、三号路以东	总建筑面积7488.78m ²	规划总平面图设计号:186064-3 建设用地规划许可证编号:地字第21080720180014(基)号 不动产权证书辽(2018)营口市不动产权第0008652号/第0037740号 规划许可证附页编号:2108072020008(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202008019/202008036
建字第2108072020009(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.9.7	营口昌成新材料科技有限公司	年产7400吨药物中间体项目中央控制室、10KV变配电间、废水收集池及泵房、全厂变电所、公辅工房,消防水、循环水泵房及水池	青花大街以北	总建筑面积5762.77m ²	规划总平面图设计号:18b157-3 建设用地规划许可证编号:地字第21080720190003(基)号 不动产权证书辽(2018)营口市不动产权第0045935号 规划许可证附页编号:2108072020009(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:201908077/202008037
建字第2108072020010(基审)道路号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.9.25	营口沿海开发建设集团有限公司	营口沿海开发建设集团有限公司民生路跨铁路桥工程	民生路(新城大街至纬一北路)	道路长度1657.4米,道路面积114312.8平方米	道路规划、用地界线图设计号:19b169 建设项目用地预审与选址意见书:编号:用字第2108032020Y001号 建设用地规划许可证编号:地字第2108032020Y003号不动产权证书辽(2018)营口市不动产权第0031331号辽(2020)营口市不动产权第0027495号、第0027498号、第0024766号 规划许可证附页编号:2108072020010(基审)道路

建字第2108072020011(基审)道路号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.10.12	营口沿海开发建设集团有限公司	营口沿海开发建设集团有限公司新海大街(博文路-庄林路)道路、排水等配套工程项目 新海大街(博文路-庄林路)道路工程	新海大街(博文路-庄林路)	道路长度86.7米,红线宽度50米,道路面积4640.6平方米	道路规划、用地界线图 设计号:20b098 建设项目用地预审与选址意见书编号:用第2108032020Y002号 建设用地规划许可证编号:地字第2108032020Y005号不动产权证书辽(2020)营口市不动产权第0030957号 规划许可证附页编号:2108072020011(基审)道路
建字第2108072020012(基审)管网号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.10.29	营口沿海开发建设集团有限公司	营口沿海开发建设集团有限公司新海大街(博文路-庄林路)道路、排水等配套工程项目 新海大街(博文路-庄林路)排水工程	新海大街(博文路-庄林路)	规划雨水管线总长度361米,规划污水管线总长度151.7米	管线规划平面图 设计号:20c133 建设用地规划许可证编号:地字第2108032020Y005号 规划许可证附页编号:2108072020012(基审)管网
建字第2108072020013(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.11.19	营口福斯油品有限公司	新工厂项目 危废库	嘉晨大道以东,金盈路以北	总建筑面积583.2m ²	规划总平面图 设计号:12-031-2 建设用地规划许可证编号:地字第21080720120025(基)号 国有土地使用证 营口国用(2013)第3083号 规划许可证附页编号:2108072020013(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202008047
建字第2108072020014(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.12.1	万通化工储运(营口)有限公司	化学品智能仓储物流中心项目 清洗车间、维修车间、门卫二、门卫四	三号路以东、金盈路以北	总建筑面积3822.01m ² ,其中:门卫97.20m ² ,清洗车间1721.15m ² ,维修车间2003.66m ² 。	规划总平面图 设计号:19b039-3 建设用地规划许可证编号:地字第21080720190011(基)号 不动产权证书,辽(2019)营口市不动产权第0025602号辽(2019)营口市不动产权第0025603号 规划许可证附页编号:2108072020014(基审) 防空地下室建设批准书,编号:201908082 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202008049
建字第2108072020015(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2020.12.18	辽宁胜星石化有限公司	10万吨/年环保高固体分涂料建设项目 1#戊类仓库、2#戊类仓库、1#丙类仓库、5#丙类仓库	嘉晨大道以东、营钢南路以南	总建筑面积11520m ² ,其中:仓库11520m ² 。	规划总平面图设计号:20b152 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032020Y008号 不动产权证书,辽(2018)营口市不动产权第0014577号 规划许可证附页编号:2108072020015(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202008056
2021年度							
建字第2108072021001(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.1.11	辽宁鹏宏科技股份有限公司	年产6000吨超细纤维超净材料项目 1#厂房、2#厂房、办公楼、门卫	荣华路以西、规划路以北	总建筑面积6685.19m ² ,其中:1#厂房4156.32m ² 、2#厂房1756.54m ² 、办公楼748.33m ² 、门卫24m ² 。	规划总平面图设计号:20b103 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032020Y009号 不动产权证书 辽(2019)营口市不动产权第0041076号 规划许可证附页 编号:2108072021001(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202008055
建字第2108072021002(基审)管网号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.1.11	中海油新润辽宁燃气有限责任公司	营口冶金化工园天然气管道一期工程项目 市政中压燃气管道	沿海产业基地冶金重装备区	市政中压燃气管道总长度8671.4m	管网规划平面图设计号:18C033、18C112-1、19c155 规划许可证附页 编号:2108072021002(基审)管网
建字第2108072021003(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.2.4	辽宁大红德邻食品有限公司	年产4万吨速冻食品项目 1#-3#车间、库房、冷库、食堂、1#宿舍、2#宿舍、污水处理	新富大街以南、百威路以东	总建筑面积70857.70m ² ,其中:车间43562.16m ² 、库房4043.51m ² 、冷库11190.97m ² 、食堂2202.00m ² 、宿舍7385.06m ² 、污水处理2474.00m ² 。	规划总平面图 设计号:20b106-1 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032020Y004号 不动产权证书 辽(2019)营口市不动产权第0034146号 规划许可证附页 编号:2108072021003(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108004

建字第2108072021004(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.3.11	辽宁旭宸化工有限公司	年产1万吨三偏磷酸钠助剂、1万吨六偏磷酸钾复混肥项目 车间一、车间二	营滨北路以南、龙鑫达以西	总建筑面积8436.00m ² ,其中:车间8436.00m ²	规划总平面图设计号:20b131 建设用地规划许可证编号:地字第2108032020Y006号 不动产权证书 辽(2020)营口市不动产权第0032208号 规划许可证附页编号:2108072021004(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202180009
建字第2108072021005(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.3.26	营口金辰自动化有限公司	太阳能电池封装自动化生产线项目 5号厂房	育秀路以西、新港大街以北、澄湖东路以东	总建筑面积1798.79m ²	规划总平面图 设计号:10-075-7 建设用地规划许可证编号:地字第210807201100001(基)号 国有土地使用证营口国用(2013)第3018号 规划许可证附页编号:2108072021005(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202080045
建字第2108072021006(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.4.7	营口昌成新材料科技有限公司	年产7400吨药物中间体项目 仓库二、车间五	青花大街以北	总建筑面积6134.88m ² ,其中:仓库二168.00m ² ,车间五5966.88m ² 。	规划总平面图 设计号:18b157-4 建设用地规划许可证编号:地字第21080720190003(基)号 不动产权证书 辽(2018)营口市不动产权第0045935号 规划许可证附页 编号:2108072021006(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108015
建字第2108072021007(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.4.16	营口相森新材料有限责任公司	铝合金制造项目 2#厂房、门卫	民兴东路以西、晨晖东街以南	总建筑面积4284.47m ² ,其中:2#厂房4230.63m ² ,门卫53.84m ² 。	规划总平面图设计号:21b032 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032021Y003号 不动产权证书辽(2021)营口市不动产权第0009090号 规划许可证附页编号:2108072021007(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108018
建字第2108072021008(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.4.19	营口连大置业有限公司	清华府邸及综合配套项目 7#住宅、8#住宅、11#住宅及商业服务网点、12#住宅及商业服务网点、18#商业服务网点	新力大街以北、安定北路以西	总建筑面积25784.95m ² ,其中:住宅23085.74m ² ,商业2678.38m ² ,消防控制室20.83m ² 。	规划总平面图 设计号:12-084-5 建设用地规划许可证编号:地字第21080720140006(基)号 国有土地使用证营口国用(2014)第3009号 规划许可证附页 编号:2108072021008(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:201408071
建字第2108072021009(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.4.23	辽宁硼达科技有限公司	年产无水硼砂、硼酐及相关产品达2000吨项目 1#厂房扩建	营钢南路以南、硼达西路以东	总建筑面积2756.47m ² 。	规划总平面图 设计号:10-019-8 建设用地规划许可证 编号:地字第营沿规管(2010)32号 不动产权证书 辽(2017)营口市不动产权第0034157号 规划许可证附页 编号:2108072021009(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202008008
建字第2108072021010(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.6.11	营口合众科技有限公司	年产2500吨高性能超细及纳米金属粉体材料项目 1#厂房、配电室、泵房(含地下消防水池)	营钢路以北	总建筑面积5254.98m ² ,其中:1#厂房4928.66m ² 、配电室132.10m ² 、泵房83.96m ² (其中地上39.90m ² ,地下44.06m ²)、地下消防水110.26m ² 。	规划总平面图 设计号:20b042 建设用地规划许可证编号:地字第2108032020Y001号 不动产权证书辽(2020)营口市不动产权第0008675号 规划许可证附页编号:2108072021010(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108026
建字第2108072021011(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.7.1	营口鑫磊科技有限公司	年产10万吨金属制品项目 办公楼、1#生产车间、2#生产车间、1#门卫、2#门卫、地磅房	国安大街以南、晨晖东街以北	总建筑面积36730.99m ² ,其中:办公楼2708.14m ² 、生产车间33583.26m ² 、门卫84.81m ² 、地磅房354.78m ² 。	规划总平面图 设计号:21b065 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032021Y004号 不动产权证书辽(2021)营口市不动产权第0011089号 规划许可证附页 编号:2108072021011(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108030

建字第2108072021012(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.7.1	营口辽河药机制造有限公司	年产200台制药机械项目 门卫、2#厂房	新建大街西段以北、隆鑫西路以西	总建筑面积4842.84m ² ,其中:门卫33.24m ² 、厂房4809.60m ² 。	规划总平面图 设计号:11-014-3 建设用地规划许可证编号:地字第210807201100015(基)号 不动产权证书 辽(2017)营口市不动产权第0036875号辽(2018)营口市不动产权第0049547号规划许可证附页 编号:2108072021012(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108031
建字第2108072021013(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.7.12	辽宁弘希生物科技有限公司	年产22万吨硫酸镁及3万吨中微量元素肥项目	西临三号路、东临新增四路	总建筑面积20024.59m ² ,其中:厂房19364.94m ² 、门卫61.15m ² 、库房598.5m ² 。	规划总平面图 设计号:21b061 建设用地规划许可证编号:地字第2108032021Y005号 不动产权证书 辽(2021)营口市不动产权第0010988号 规划许可证附页 编号:2108072021013(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108028
建字第2108072021014(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.8.10	营口鹏达汽车物流有限公司	国际汽车物流产业园项目 13#货棚、9#库房	振兴路以西、东海大街以北	总建筑面积1428.29m ² ,其中:库房50.29m ² 、货棚1378.00m ² 。	规划总平面图 设计号:20b045-1 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032021Y006号 不动产权证书辽(2019)营口市不动产权第0035230号 规划许可证附页 编号:2108072021014(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108032
建字第2108072021015(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.9.13	辽宁省昌德精细化工有限公司	年产10000吨TGIC、2000吨T105固化剂、2000吨环氧树脂、2000吨水性树脂项目 综合楼等10栋建筑	四号路以西,营滨北路以北	总建筑面积11869.21m ² ,其中:地上11692.19m ² 、地下177.02m ² 。	规划总平面图 设计号:21b001 建设用地规划许可证编号:建字第2108032021Y001号 不动产权证书 辽(2020)营口市不动产权第0043671号 规划许可证附页 编号:2108072021015(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108036
建字第2108072021016(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.11.3	营口果蔬水产批发有限公司	营口果蔬水产贸易物流中心二期项目1#门卫、2#门卫、3#门卫、3#商业、4#商业、5#商业、6#商业、7#商业、8#商业、9#商业、连廊	新湖大街东段以南、旺和路以东	总建筑面积30443.29m ² ,其中:门卫234.00m ² 、连廊585.00m ² 、商业29624.29m ² 。	规划总平面图 设计号:21a044 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032021Y007号 不动产权证书辽(2021)营口市不动产权第0014429号 规划许可证附页编号:2108072021016(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108039
建字第2108072021017(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2021.12.31	营口龙鑫达科技有限公司	年产10万吨环保型融雪剂项目 办公楼、门卫、厂房	营滨北路以南	总建筑面积9552.78m ² ,其中:办公楼543.26m ² 、门卫93m ² 、厂房8916.52m ² 。	规划总平面图设计号:21b128 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032021Y009号 不动产权证书辽(2018)营口市不动产权第0028249号 规划许可证附页 编号:2108072021017(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108045
2022年度							
建字第2108072022001(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2022.2.25	营口金瑞泰化工股份有限公司	年产6000吨三乙基铝项目机修及备品备件库、固废库等26栋建、构筑物	营钢南路以南、三号路以西	总建筑面积13153.63m ² 。构筑物总占地面积3978.27m ² 。	规划总平面图设计号:20b057-1 建设用地规划许可证编号:地字第2108032020Y002号 不动产权证书辽(2020)营口市不动产权第0018810号 规划许可证附页编号:2108072022001(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202108050

建字第2108072022002(基审)号	辽宁(营口)沿海产业基地行政审批局	2022.4.8	营口福斯油品有限公司	新工厂和新建储罐及附属配套设施及设施项目 2#仓库、高性能润滑脂车间	嘉晨大道以东、金盈路以北	总建筑面积22943.94m ² 。其中:2#仓库9301.03m ² ,高性能润滑脂车间13642.91m ² 。	规划总平面图 设计号:12-031-3 建设用地规划许可证 编号:地字第21080720120025(基)号、地字第21080720120020(基)号 不动产权证书 辽(2021)营口市不动产权第0037900号 规划许可证附页编号:2108072022002(基审) 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202208005
建字第210803202206010001号	营口市西市区住房和城乡建设局	2022.6.1	营口沿海开发建设集团有限公司	设备用房、应急事故池、阀门井	金盈路北侧,营钢东路西侧	建筑物面积110.54m ² ,构筑物面积5259.47m ²	规划总平面图 设计号 21b161 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032021Y010 不动产权证书:辽(2021)营口市不动产权第 0039676号 建筑工程面积认定书(预)编号:YHY-2022001 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书编号:202208011
建字第210803202206060002号	营口市西市区住房和城乡建设局	2022.6.7	辽宁弘希生物科技有限公司	年产22万吨硫酸镁及3万吨中微量元素肥项目1#库房、2、3#厂房及办公楼	西临三号路、东临新增四路	建筑总面积7033.42m ² 其中:库房598.50m ² 、厂房4444.24m ² 、办公楼1990.68m ²	规划总平面图 设计号:216061-1 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032021Y005 不动产权证书 辽(2021)营口市不动产权第0010988号 建筑工程面积认定书 编号:YHY-2022002 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号:202108028、202208009
建字第210803202207070003号	营口市西市区住房和城乡建设局	2022.7.8	辽宁大红德邻食品有限公司	年产4万吨速冻食品项目 车间、研发中心	新富大街以南、百威路以东	建筑总面积47248.88m ² 其中:车间44458.90m ² ;研发中心2789.98m ²	规划总平面图 设计号 20b106-3 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032020Y004 不动产权证书:辽(2021)营口市不动产权第 0034146号 建筑工程面积认定书 编号:20220616034 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号:202208016
建字第210803202207080004号	营口市西市区住房和城乡建设局	2022.7.8	营口东良科技有限公司	化工标准厂房及配套基础设施建设	北临营滨北路	建筑总面积:11457.96m ² ,其中:厂房7918.76m ² ,办公楼3539.20m ² (地上3033.60m ² ,地下消防水池505.60m ²)	规划总平面图 设计号 22b014 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032022Y001 不动产权证书:辽(2022)营口市不动产权第 003928号 建筑工程面积认定书(预)编号:YHY-2022003 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号:202208019
建字第210803202209010005号	营口市西市区住房和城乡建设局	2022.9.1	营口正源阀门有限公司	年产3000套阀门项目 4#厂房、库房	国安大街以南,经三东路以东	建筑面积2168平方米,其中4#厂房873平方米,库房1295平方米	规划总平面图 设计号 15-018-3 建设用地规划许可证 编号:地字第21080720160005(基)号 不动产权证书:辽(2017)营口市不动产权第 0002598号 建筑工程面积认定书 编号:20220711036 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号:202208020
建字第210803202209020006号	营口市西市区住房和城乡建设局	2022.9.2	营口鑫磊科技有限公司	年产10万吨金属制品项目 1#生产车间、2#门卫	国安大街以南、晨晖东街以北	建筑面积16930.38平方米,其中1#生产车间16905.9.平方米、2#门卫24.48平方米	规划总平面图 设计号 21b065-1 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032021Y004号 不动产权证书:辽(2021)营口市不动产权第 0011089号 建筑工程面积认定书(预)编号:YHY-2022004 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号:202108030
建字第210803202200001号	营口市自然资源局西市区分局	2022.11.29	营口正源特种化工有限公司	每小时30吨氨水(20%)制备项目 修车库,洗车车间,门卫1,门卫2,氨水配置车间,仓库,中控室,配电室、空压室、制氮室、循环水泵房、消防水泵房,危废间,氨水罐区,液氨罐区	营滨北路以南、四号路以东	总建筑面积:3633.30m ² 。其中:修车库1020m ² ,洗车车间510m ² ,门卫93.3m ² ,氨水配置车间360m ² ,仓库1032m ² ,中控室150m ² ,配电室、空压室、制氮室、循环水泵房、消防水泵房450m ² ,危废间18m ² 。构筑物总占地面积:1852m ² 。	规划总平面图 设计号:20b144-2; 建设用地规划许可证 编号:地字第2108032020Y007号; 不动产权证书 辽(2020)营口市不动产权第0029984号; 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号:202108010

建字第210803202200002号	营口市自然资源局西市分局	2022.12.8	营口昌成新材料科技有限公司	年产7400吨药物中间体项目 仓库五	青花大街以北	总建筑面积：1496.06m ² 。	规划总平面图 设计号：18b157-5；建设用地规划许可证 编号：地字第21080720190003（基）号；不动产权证书 辽（2022）营口市不动产权第0023394号；
2023年度							
建字第210803202300001号	营口市自然资源局西市分局	2023.1.10	辽宁美耐金属建筑系统有限公司	年产2万吨重型钢结构项目 5#厂房、6#厂房、7#厂房	晨晖东街以北	总建筑面积：9748.90m ² 。	规划总平面图 设计号：20b074-1；建设用地规划许可证 编号：地字第2108032021Y002号；不动产权证书 辽（2021）营口市不动产权第0009322号；
建字第210803202300002号	营口市自然资源局西市分局	2023.3.17	营口聚强能源有限公司	丙类油品存储改建项目 锅炉房、仓库、消防泵房、600m ³ 储罐区、2800m ³ 燃料油储罐区、500m ³ 燃料油储罐区	棚达西路以东、化工区中街以北	总建筑面积：105.50m ² 。其中：锅炉房45.50m ² ，仓库30.00m ² ，消防泵房30.00m ² 。构筑物总占地面积：3537.24m ² 。	规划总平面图 设计号：11-070-2；建设用地规划许可证 编号：地字第2108032023Y0001号；不动产权证书 营口国用（2014）第30339号；
建字第210803202300003号	营口市自然资源局西市分局	2023.4.3	营口合众科技有限公司	年产2500吨高性能超细及纳米金属粉体材料项目 办公、食堂、3#厂房	营钢路以北	总建筑面积：4038.34m ² 。其中：办公、食堂1898.48m ² ，3#厂房2139.86m ²	规划总平面图 设计号：20b042-1；建设用地规划许可证 编号：地字第2108032020Y001号；不动产权证书 辽（2023）营口市不动产权第0008613号；缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号：202308003；
建字第210803202300004号	营口市自然资源局西市分局	2023.4.6	营口明湖科技实业有限公司	营口渤海卫生学校项目 S5员工宿舍，S10员工宿舍，S15员工宿舍，B01员工餐厅，B02水池及泵房、变电站（S5、S10员工宿舍临时用于学生宿舍，S15员工宿舍临时用于教学楼，B01员工餐厅临时用于食堂，B02水池及泵房、变电站临时用于实训中心）	新海大街以南、民生路以西	总建筑面积：45809.23m ² 。	临时规划总平面图 设计号：23a007；建设用地规划许可证 编号：地字第2108032023Y0002号；不动产权证书 辽（2021）营口市不动产权第0011136号；结合民用建筑修建防空地下室行政审批表 编号：（2008）第0076号；
建字第210803202300005号	营口市自然资源局西市分局	2023.4.10	营口营新化工科技有限公司	营口营新化工科技有限公司蒸汽管道工程	青花大街和四号路	规划蒸汽管线总长度为662m。	管线规划平面图 设计号：21c131；
建字第210803202300006号	营口市自然资源局西市分局	2023.5.31	万通化工储运（营口）有限公司	化学品智能仓储物流中心项目 门卫三及检斤用房，化验室，控制室，公用工程用房2，导热油炉房，门卫一，罐区一，罐区二，罐区三，罐区四，罐区五，罐区六	三号路以东、金盈路以北	总建筑面积：2009.60m ² 。构筑物总占地面积：16231.50m ² 。	规划总平面图 设计号：19b039-4；建设用地规划许可证 编号：地字第21080720190011（基）号；不动产权证书 辽（2019）营口市不动产权第0025602号/辽（2022）营口市不动产权第0005648号；建筑工程建筑面积认定书 编号：20230529043；建筑工程建筑面积认定书（构筑物）编号：2023052943；
建字第210803202300007号	营口市自然资源局西市分局	2023.6.7	辽宁宏峰科技有限公司	年产6000吨2-氯-5-氯甲基吡啶及年产3000吨吡虫脒项目 罐组2	三号路以东、青花大街以南	总占地面积：1478.53m ² 。	规划总平面图 设计号：19b035-1；建设用地规划许可证 编号：地字第21080720190020（基）号；不动产权证书 辽（2018）营口市不动产权第0037105号；建筑工程面积认定书 编号：2023-YH001；
建字第210803202300008号	营口市自然资源局西市分局	2023.6.21	营口营新化工科技有限公司	营口营新化工科技有限公司蒸汽管道（二期）工程	四号路	规划蒸汽管线总长度为240m。	管线规划平面图 设计号：23c025；
建字第210803202300009号	营口市自然资源局西市分局	2023.6.29	营口明阳实业有限公司	标准厂房建设项目 3#厂房、4#厂房、5#厂房、门卫	阔海街以南	总建筑面积：8218.02m ² 。	规划总平面图 设计号：23b011；建设用地规划许可证 编号：地字第2108032023Y0004号；缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号：202308006；建筑工程建筑面积认定书 编号：2023-023；
建字第210803202300010号	营口市自然资源局西市分局	2023.7.11	辽宁中翔实业有限公司	年产34万吨硫磺系列产品建设项目 1#成品库，颗粒生产车间，硫磺粉生产车间，消防水、循环水泵房，控制室，导热油炉房，配电室，初期雨水及事故水池，消防、循环水池，液硫罐区	金元街以北、金华路以西	总建筑面积：4289.15m ² 。构筑物总占地面积：1159.45m ² 。	规划总平面图 设计号：23b016-1；建设用地规划许可证 编号：地字第210803201400021号及《关于营口市聚龙树脂有限公司用地规划许可证部分内容变更的情况说明》；不动产权证书 辽（2022）营口市不动产权第0023298号；建筑工程建筑面积认定书 编号：2023-018；建筑工程建筑面积认定书（构筑物）编号：2023-018-1；

建字第210803202300011号	营口市自然资源局西市分局	2023. 9. 15	营口建发盛海有色科化有限公司	多金属复杂金银矿综合回收技术升级搬迁扩建项目 耐火材料库	五号街以南、新增二路以西	总建筑面积1038.78㎡。	规划总平面图 设计号：23b101； 建设用地规划许可证 编号：地字第2108032023Y0009号； 不动产权证书 辽（2023）营口市不动产权第0027497号； 建筑工程面积认定书（预） 编号：YHY-2023001；
建字第210803202300012号	营口市自然资源局西市分局	2023. 9. 21	辽宁亿泽作物科技有限公司	年产20000吨农药制剂项目 仓库1，仓库2、仓库3，厂房1，厂房2，消防泵房，变电室，办公、质检楼，门卫1，门卫2，事故水池，初期雨水池，消防水池	东海大街以南、三号路以东、营滨北路以北	总建筑面积：11888.60㎡。构筑物总占地面积：859.97㎡。	规划总平面图 设计号：23b044； 建设用地规划许可证 编号：地字第2108032023Y0008号； 不动产权证书 辽（2019）营口市不动产权第0043958号； 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号：202308015； 建筑工程建筑面积认定书（预） 编号：YK20230823； 建筑工程构筑物面积认定书（预） 编号：YK20230824；
建字第210803202300013号	营口市自然资源局西市分局	2023. 9. 21	营口金辰自动化有限公司	太阳能电池封装自动化生产线项目 4号厂房	育秀路以西、新港大街以北、澄湖东路以东	总建筑面积：8798.63㎡。	规划总平面图 设计号：10-075-8； 建设用地规划许可证 编号：地字第210807201100001（基）号； 不动产权证书 辽（2023）营口市不动产权第0016635号； 建筑工程建筑面积认定书 编号：2023017；
建字第210803202300014号	营口市自然资源局西市分局	2023. 9. 25	辽宁中翔实业有限公司	年产34万吨硫磺系列产品建设项目 办公楼	金元街以北、金华路以西	总建筑面积：1610.95㎡。	规划总平面图 设计号：23b016-1； 建设用地规划许可证 编号：地字第210803201400021号及《关于营口市聚龙树脂有限公司用地规划许可证部分内容变更的情况说明》； 不动产权证书 辽（2022）营口市不动产权第0023298号； 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号：202308016； 建筑工程建筑面积认定书 编号：2023-036；
建字第210803202300015号	营口市自然资源局西市分局	2023. 11. 21	石钢京诚装备技术有限公司	中试基地项目 220KV变电站	营柳路以南、营钢东路以西	总建筑面积：6208.19㎡。其中：地上4994.40㎡，地下1213.79㎡。	规划总平面图 设计号：07-034-5； 建设用地规划许可证 编号：地字第21080720180010（基）号； 不动产权证书 辽（2018）营口市不动产权第0034764号、辽（2018）营口市不动产权第0034884号； 建筑工程建筑面积认定书 编号：20231111001；
建字第210803202300016号	营口市自然资源局西市分局	2023. 12. 12	营口军融科技有限公司	年产电子产品、消防电子预报系统20万套项目 3#车间、4#标准厂房	新城大街以南、荣华路以西	总建筑面积：4578.00㎡。其中：3#车间3808.00㎡，4#标准厂房770.00㎡。	规划总平面图 设计号：18b100-2； 建设用地规划许可证 编号：地字第21080720190004（基）号； 不动产权证书 辽（2021）营口市不动产权第0019672号； 建筑工程建筑面积认定书 编号：2023021；
2024年度							
建字第210803202400001号	营口市自然资源局西市分局	2024. 1. 11	营口沿海开发建设集团有限公司	国安大街与民兴路交汇处66kv变电所及配套线路工程 变电综合楼、消防泵房、地下消防水池	国安大街以东、民兴路以北	总建筑面积：1107.44㎡。其中：变电综合楼1041.20㎡，消防泵房66.24㎡。构筑物总占地面积：144.20㎡。其中：地下消防水池144.20㎡。	规划总平面图 设计号：22b066； 建设用地规划许可证 编号：地字第2108032023Y0003号； 不动产权证书 辽（2023）营口市不动产权第0012977号； 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号：202408001； 建筑工程面积认定书（预） 编号：YHY-2023001；

建字第210803202400002号	营口市自然资源局西市分局	2024. 1. 29	辽宁大红德邻食品有限公司	年产20万吨数字化速冻食品智能生产项目 库房, 1#厂房, 2#厂房, 3#厂房, 1#冷库, 2#冷库, 3#冷库, 消防泵房及水池, 污水处理厂房, 门卫1, 门卫2	安定路以西、新富大街以北	总建筑面积: 178794.22m ² 。其中: 冷库43534.62m ² (含雨篷面积: 1050.00m ²)、厂房123373.26m ² 、污水处理厂房3500.00m ² 、库房7500.00m ² 、消防泵房及水池720.00m ² (地上144.00m ² 、地下576.00m ²)、门卫166.34m ² 。	规划总平面图 设计号: ZH-ZB-2023061(第一版); 建设用地规划许可证 编号: 地字第2108032023Y0013号; 不动产权证书 辽(2023)营口市不动产权第0026301号; 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号: 202408002; 建筑工程建筑面积认定书 编号: 20240124070;
建字第210803202400003号	营口市自然资源局西市分局	2024. 3. 11	营口建发盛海有色科化有限公司	多金属复杂金银矿综合回收技术升级搬迁扩建项目 1#办公楼、2#辅助楼、4#设备房、5#门卫	北临五号街、东临新增二路	总建筑面积10430.45m ² 。其中: 1#办公楼6197.82m ² , 2#辅助楼3839.70m ² , 4#设备房361.57m ² , 5#门卫31.36m ² 。	规划总平面图 设计号: 23b101-1; 建设用地规划许可证 编号: 地字第2108032023Y0009号; 不动产权证书 辽(2023)营口市不动产权第0027497号; 缴纳防空地下室易地建设缴费批准书 编号: 202408005; 建筑工程面积认定书(预) 编号: YHY-2024001
建字第210803202400004号	营口市自然资源局西市分局	2024. 3. 15	营口沿海城市建设发展有限公司	五号街(嘉晨大道-二号路)道路工程 六号街(嘉晨大道-营钢东路)道路工程 七号街(新增二路-营钢东路)道路工程 新增一路(五号街-四号街)道路工程 新增二路(七号街-五号街)道路工程 新增三路(七号街-六号街)道路工程 二号路(七号街-六号街)道路工程	五号街(嘉晨大道-二号路)、六号街(嘉晨大道-营钢东路)、七号街(新增二路-营钢东路)、新增一路(五号街-四号街)、新增二路(七号街-五号街)、新增三路(七号街-六号街)、二号路(七号街-六号街)	五号街(嘉晨大道-二号路)道路长度2399.13米, 红线宽度50米, 道路面积119595.27平方米。 六号街(嘉晨大道-营钢东路)道路长度3435.45米, 红线宽度50米, 道路面积169620.32平方米。 七号街(新增二路-营钢东路)道路长度1493.80米, 红线宽度30米, 道路面积44924平方米。 新增一路(五号街-四号街)道路长度741.21米, 红线宽度30米, 道路面积21486.24平方米。 新增二路(七号街-五号街)道路长度1535.19米, 红线宽度50米, 道路面积73031.77平方米。 新增三路(七号街-六号街)道路长度644.09米, 红线宽度30米, 道路面积18561.2平方米。 二号路(七号街-六号街)道路长度547.58米, 红线宽度50米, 道路面积25815.81平方米。	道路规划、用地界限图 设计号: 23b089、23b029、23b087、23b088、23b053、23b078、23b050、23b079、23b080、23b031、23b052、23b028、23b051、23b083; 建设用地规划许可证 编号: 地字第21080322023Y0010号